iaar Yéémou Invest

Prix : **9 264 000 FCFA ou 14 140 €**

DESCRIPTIF

Le village côtier de Toubab Dialaw est sans doute l'un des plus beaux du Sénégal.

Situé à 20 minutes environ de la petite côte, à 45 minutes de route de Dakar et à 15 minutes de l'Aéroport International Blaise Diagne de Diass (AIBD), Toubab Dialaw fait partie de la région de Dakar.

Son relief donne un petit goût de Côte d'Azur. Sa plage est propre, et tranquille avec une eau chaude toute l'année.

Vous serez ébloui en visitant le centre culturel « Sobo Bade », étonnant au niveau architectural et culturel.

LOCALISATION GEOGRAPHIQUE

INFORMATIONS GENERALES

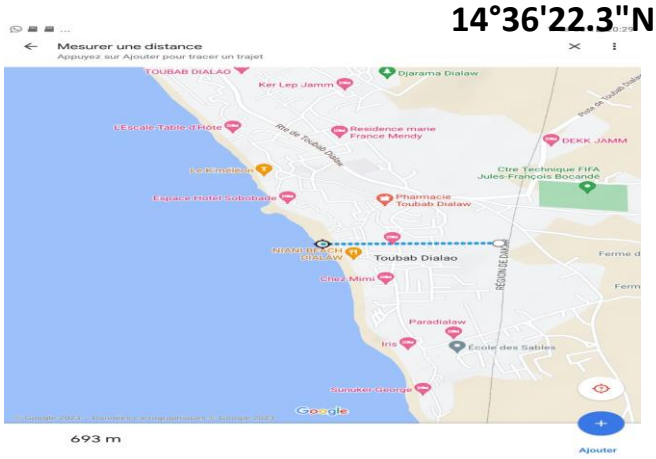
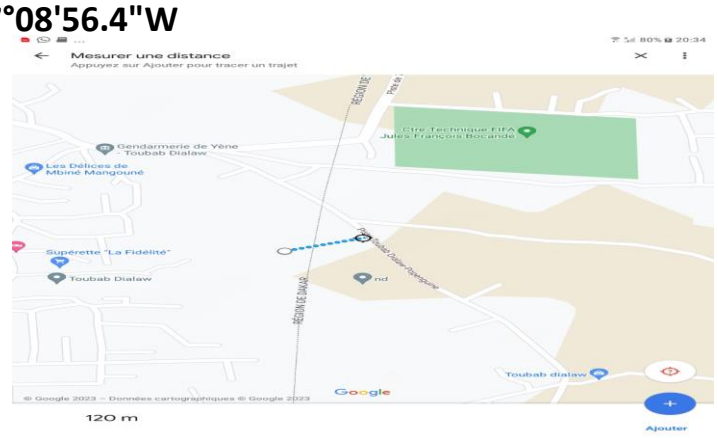
Localité : Toubab Dialaw
Titre : **Délibération**
Surface terrain en **Angle** : 189 m²
Nombre de parcelles : 1
Zone habitable : Oui
Route : à 200 m
Electricité : Oui / Eau : Oui

LES ATOUTS

AIBD : 15 mn
DAKAR : 40 mn
MER : 700 m du bord de la mer
Proximité : Gendarmerie (400m), Centre Fifa, Superette, Restaurant, Ecole Marc Pierrot

MODALITÉS DE PAIEMENT

- Comptant
- Tontine : acompte **7 070 €**
  + 589 € /mois sur 12 mois

PLAN DE SITUATION

14°36'22.3"N 17°08'56.4"W